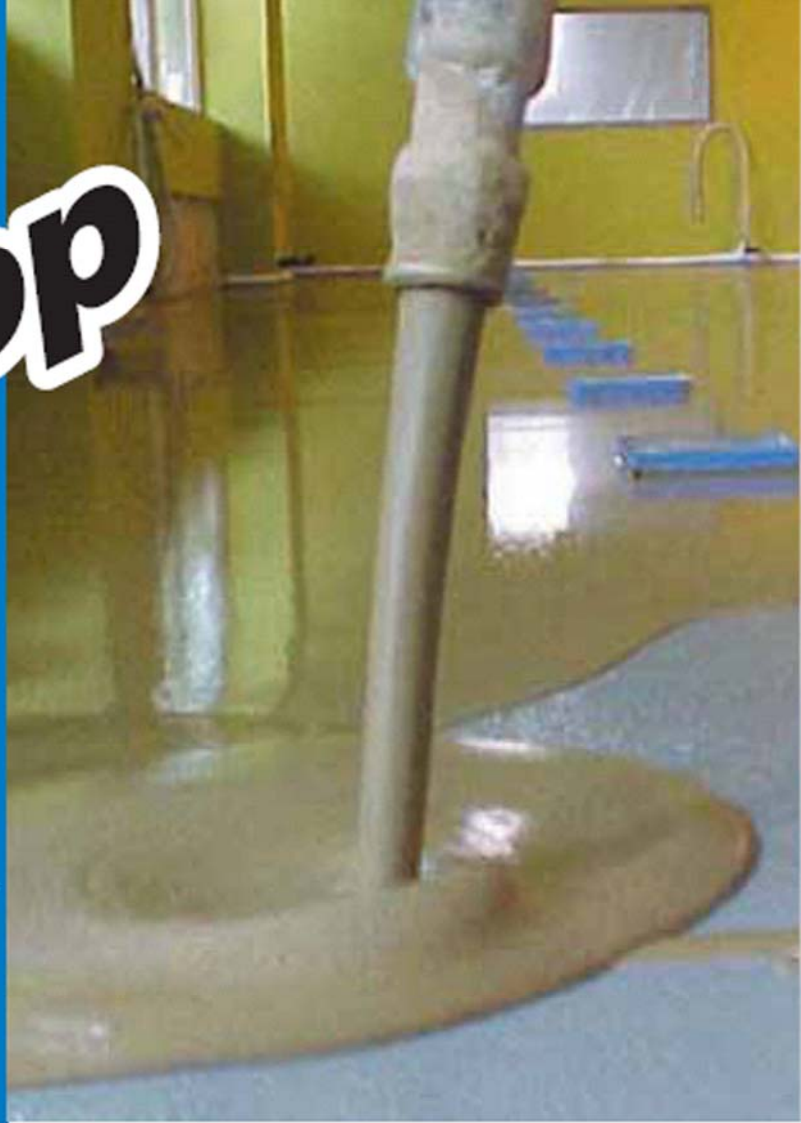




# Ultratop

Vữa tự san phẳng đông rắn nhanh dùng cho sàn có yêu cầu chống mài mòn cao, thi công cho lớp dày 3 đến 40mm.



## PHẠM VI SỬ DỤNG

**Ultratop** được sử dụng cho khu vực trong nhà để làm phẳng và láng sàn nhà dân dụng và công nghiệp cho lớp có độ dày từ 3-40mm, thi công trên nền sàn cũ và mới bằng vật liệu bê tông, gạch ceramic... Sản phẩm thích hợp cho các khu vực có mật độ giao thông cao như cửa hàng, siêu thị, văn phòng, show-room, bãi đỗ xe...

Do đặc tính cơ học và chống mài mòn cao, **Ultratop** có thể được dùng như một lớp hoàn thiện sàn mà không cần lớp phủ bảo vệ.

## Các ứng dụng điển hình:

- Làm lớp phủ sàn mới cho khu vực cửa hàng, siêu thị, nhà hàng, show-room...
- Làm lớp phủ sàn có yêu cầu chống mài mòn cho sàn bê tông, sàn cũ lát gạch terrazzo, gạch ceramic và đá tự nhiên...

Làm lớp phủ sàn công nghiệp trong các nhà máy hóa chất, thực phẩm, dệt, thuộc da... các sàn này được sơn epoxy bảo vệ.

## ĐẶC TÍNH KỸ THUẬT

**Ultratop** là sản phẩm dạng bột màu xám hoặc trắng có thành phần gồm chất kết dính có đặc tính khô nhanh và đông rắn nhanh, các silic chọn lọc, nhựa tổng hợp và các phụ gia đặc biệt... được sản xuất theo công thức riêng của **Mapei**

Khi trộn với nước, **Ultratop** tạo thành một hỗn hợp vữa tự san phẳng, dễ dàng thi công bằng tay hoặc bằng bơm cho lớp có độ dày từ 3-40mm. Sau khi đông cứng (khoảng vài giờ), **Ultratop** đạt cường độ nén và uốn rất cao, bám dính rất tốt lên bề mặt. Do có khả năng đông rắn nhanh, **Ultratop** cho phép thực hiện các công tác hoàn thiện khác trong thời gian rất ngắn.

Trong điều kiện nhiệt độ và độ ẩm bình thường, có thể thi công lớp phủ sau 24-36 giờ sau khi thi công **Ultratop**.

## CHÚ Ý KHI SỬ DỤNG

- Không được thêm nước vào vữa **Ultratop** khi vữa đã bắt đầu đông rắn.
- Không thêm xi măng, bột thạch cao hoặc đá vôi vào vữa **Ultratop**.
- Không sử dụng cho khu vực sàn có hơi ẩm thẩm lên.
- Không sử dụng **Ultratop** để làm lớp láng nền, **Ultratop** phải được thi công trên các bề mặt cứng chắc và ổn định.
- Khi thi công trên các bề mặt xốp, cần quét hai lớp **Primer G** (hoặc một lớp **Eporip** cho khe co giãn) trước khi thi công **Ultratop**.
- Không sử dụng **Ultratop** trên bề mặt có nước đọng, làm sạch nước thừa trên bề mặt trước khi thi công **Ultratop**.

# Ultratop

- Không dùng **Ultratop** trên bề mặt kim loại.
- Không dùng **Ultratop** ở nhiệt độ dưới +5°C và trên +35°C.

## HƯỚNG DẪN SỬ DỤNG SẢN PHẨM

### Chuẩn bị bề mặt thi công:

Bề mặt thi công phải cứng chắc, khô sạch, không bụi, tạp chất sơn, dầu mỡ, thạch cao...

Bề mặt bê tông phải được làm sạch cơ học sau đó xử lý bằng hai lớp **Primer G** pha với nước (tỉ lệ 1:1 cho lớp thứ nhất và lớp thứ hai pha tỉ lệ 1:1 hoặc 1:2).

Các bề mặt cũ lát gạch ceramic hoặc đá tự nhiên phải được xử lý bằng một lớp **Mapeprim SP** sau khi làm sạch bằng chất tẩy rửa, thi công **ultratop** ngay khi **Mapeprim SP** vẫn còn ướt.

Sửa chữa các vết nứt trên bề mặt bằng **Eporip** trước khi xử lý **Mapeprim SP**, **Eporip** có thể được sử dụng như một lớp lót (primer) cho bề mặt bê tông.

### Trộn vữa:

Đổ từ từ một bao 25kg **Ultratop** vào xô có chứa 5 đến 5,5 lít nước sạch trong khi trộn đều hỗn hợp bằng một máy khoan tốc độ chậm có gắn cánh trộn thích hợp cho đến khi được hỗn hợp vữa đồng nhất và không có bọt khí.

Với lượng vữa lớn hơn có thể sử dụng máy trộn vữa để trộn.

Đề yên trong 2 – 3 phút, sau đó trộn lại trước khi sử dụng.

Thời gian sử dụng của vữa sau khi trộn ở điều kiện bình thường là 20 phút, trong điều kiện nhiệt độ cao, có gió, thời gian sử dụng vữa có thể ngắn hơn.

### Thi công vữa:

Thi công **Ultratop** bằng bay sát hoặc bàn cào, **Ultratop** cũng có thể được thi công bằng bơm vữa.

Do có tính tự san phẳng, trên bề mặt vữa có thể để lại vết nhỏ của dụng cụ sau khi thi công. Dùng rulo gai để làm bay hơi hết các bọt khí trong vữa.

Khi thi công cần chú ý đến các khe co giãn trên sàn, đối với sàn có diện tích rộng phải tạo khe co giãn cho mỗi 50m<sup>2</sup>.

### Vệ sinh:

Rửa tay và dụng cụ bằng nước sạch khi **Ultratop** vẫn còn ướt.

### LƯỢNG DÙNG:

1,6 – 1,7kg/m<sup>2</sup> cho lớp dày 1mm.

### ĐÓNG GÓI

Bao 25 kg.

### BẢO QUẢN

Bảo quản nơi khô ráo trong bao bì còn nguyên.

### HƯỚNG DẪN AN TOÀN THI CÔNG

Sản phẩm có chứa xi măng có thể gây kích ứng khi tiếp xúc với mô hô hấp. Sử dụng găng tay và kính bảo hộ khi thi công sản phẩm. Đọc kỹ tài liệu an toàn sản phẩm.

### SẢN PHẨM CHUYÊN DỤNG

### CHÚ Ý

*Các chi tiết kỹ thuật và hướng dẫn nêu trong Tài liệu kỹ thuật này được đúc kết từ những kiến thức và kinh nghiệm tốt nhất của chúng tôi. Tuy nhiên, trong mọi trường hợp, tất cả các thông tin nêu trên cần được thực hiện một cách nghiêm túc nhất bởi những nhà thi công có bề dày kinh nghiệm thi công lâu dài. Chính vì vậy, trước khi sử dụng sản phẩm phải khẳng định rằng các hướng dẫn phải được áp dụng nghiêm túc với từng công tác thi công. Trong mọi trường hợp, nếu người sử dụng tự thi công thì cần phải có sự tham khảo với Bộ phận kỹ thuật của **Mapei** nếu có gì*

*không rõ để tránh các sai sót do việc sử dụng sản phẩm mang lại.*

*Phiên bản tiếng Việt được dịch lại dựa theo phiên bản tiếng Anh 517 – 7-2004*

*Mọi thắc mắc cần liên hệ với các đại lý gần nhất hoặc tham khảo ngay với kỹ thuật viên của **MAPEI**.*

Tất cả các tài liệu tham khảo về sản phẩm được cung cấp theo yêu cầu và ở trang web:  
[www.mapei.com.vn](http://www.mapei.com.vn)



Chuẩn bị bề mặt thi công bằng máy mài



Chuẩn bị sản phẩm bằng máy trộn



Chuẩn bị sản phẩm bằng phương pháp cơ học trước khi bơm

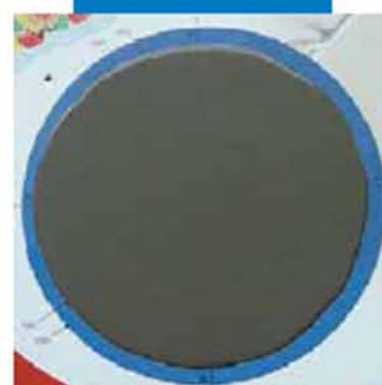
THÔNG SỐ KỸ THUẬT (Các giá trị tiêu biểu)			
<b>ĐẶC TÍNH SẢN PHẨM</b>			
Dạng sản phẩm	Bột mịn		
Màu sắc	Xám hoặc trắng		
Khối lượng riêng (kg/l)	1,3		
Hàm lượng chất rắn khô	100		
Bảo quản	12 tháng trong bao bì còn nguyên vẹn, bảo quản nơi khô ráo.		
Xếp loại mức độ độc hại theo ECC 88/379	Không		
Mã hải quan	38 24 50 90		
<b>THÔNG SỐ THI CÔNG</b>			
Tỷ lệ trộn	20-22 phần nước/100 phần Ultratop		
Chiều dày mỗi lớp	Từ 3-40mm		
Khả năng tự san phẳng	Tốt		
Tỷ trọng của hỗn hợp (g/cm <sup>3</sup> )	2,0 - 2,1		
Độ pH của hỗn hợp	Khoảng 12		
Khoảng nhiệt độ áp dụng	Từ +5°C đến +35°C		
Thời gian thi công	15 phút		
Thời gian đóng rắn	90 phút		
Thời gian cho phép lưu thông nhẹ	3-4 giờ		
<b>KẾT QUẢ KỸ THUẬT SAU CÙNG</b>			
<b>Cường độ nén (N/mm<sup>2</sup>)</b>	Xám đậm	Xám nhạt	Trắng
- sau 01 ngày	≥23	≥20	≥20
- sau 03 ngày	≥30	≥25	≥25
- sau 07 ngày	≥34	≥30	≥ 30
- sau 08 ngày	≥40	≥38	≥ 38
<b>Cường độ uốn (N/mm<sup>2</sup>)</b>	≥6,5	≥5.0	≥5.0
- sau 01 ngày	≥7,5	≥6.0	≥6.0
- sau 03 ngày	≥8,5	≥8.0	≥ 8.0
- sau 07 ngày	≥9.0	≥ 9.0	≥ 9.0
- sau 08 ngày			
<b>Độ chống mài mòn theo thang Taber (H22 – 250g – khối lượng mất mát – gram)</b>			
- sau 07 ngày	0,55	0,86	0,86
- sau 08 ngày	0,50	0,75	0,75
<b>Độ chống mài mòn theo tiêu chuẩn EN 13813:2002, tính bằng độ giảm chiều dày theo thí nghiệm mài mòn Bohme</b>			
- sau 07 ngày	1,6	2,0	2,0



Thi công Ultratop bằng phương pháp cơ học

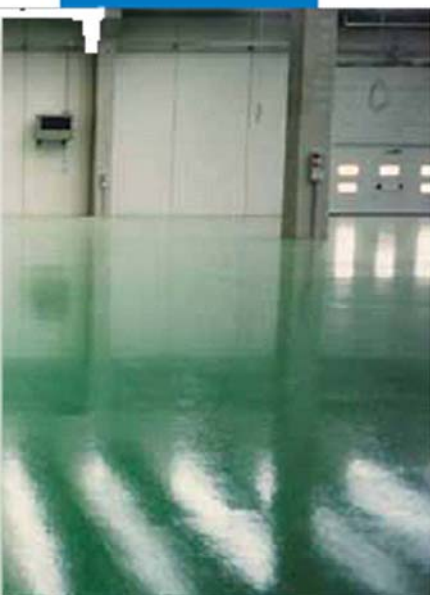


Thi công Ultratop bằng tay



Kiểm tra độ loãng của sản phẩm với Vibro – board

# Ultratop



Hình ảnh sàn nhà được hoàn thiện với Ultratop



#### Mapei Vietnam Ltd.

**Nhà máy:** Lô 8, đường số 4 khu công nghiệp Bắc Chu Lai  
Xã Tam Hiệp, Núi Thành, Tỉnh Quảng Nam - Việt Nam.  
Tel: +84-510-3565801-7 Fax: +84-510- 3565800  
Email: [mapeivn@mapei.com.vn](mailto:mapeivn@mapei.com.vn) Website: [www.mapei.com.vn](http://www.mapei.com.vn)

#### Chi nhánh T.P Hồ Chí Minh

180/77 Nguyễn Hữu Cảnh, Q. Bình Thạnh  
Tel: +84-8-3512 1045/6/7 – 3899 2845  
Fax: +84-8-3899 2842  
Email: [mapeihcm@mapei.com.vn](mailto:mapeihcm@mapei.com.vn)

#### Chi nhánh Đà Nẵng

162A Nguyễn Chí Thanh, Q. Hải Châu  
Tel: +84-511-3565 001-4  
Fax: +84-5118-3562 976  
Email: [mapeidn@mapei.com.vn](mailto:mapeidn@mapei.com.vn)

#### Chi nhánh Hà Nội

5B Chân Cầm, Q. Hoàn Kiếm  
Tel: +84-4-3928 7924-6  
Fax: +84-4-3824 8645  
Email: [mapeihn@mapei.com.vn](mailto:mapeihn@mapei.com.vn)

Nghiêm cấm mọi hình thức sao chép bất hợp pháp nội dung và hình ảnh trong tài liệu này

VN

517 - 03-2009